

白沙黎族自治县行政审批服务局 关于海南麓湖度假区三期项目（中合商业广场二期）设计方案 的批前公示

海南麓湖度假区三期项目（中合商业广场二期）项目位于白沙黎族自治县七坊镇镇区控制性详细规划 A-13 地块，该项目在控规中规划用地性质为商务金融、零售商业用地（B-11、B-21），土地证载用途为商务金融、零售商业用地、用地面积 12955.87 平方米。申报方案为一栋商业楼，两栋商业/商务楼和部分商业裙房。

报建经济指标为：（二期）用地面积 12699.29 平方米，总建筑面积 26383.38 平方米，建筑占地面积 4301.14 平方米，容积率 1.8，建筑密度 33.87%，绿地率 35.01%，最高建筑高度 44.9 米，规划限高 45 米，机动车停车位 59 个。
为征相关权益人的意见，现按程序进行批前公示。

1. 公示时间：7 天（2021 年 6 月 17 日起至 6 月 23 日止）。
2. 公示地点：白沙黎族自治县人民政府网 (<http://www.baisha.gov.cn>)；建设项目现场。

3. 公示意见反馈方式：

- (1) 电子邮件请发送到：bsxzspfwj@163.com；
 - (2) 书面意见邮寄至白沙黎族自治县行政审批服务局二楼工程建设审批室 220 室，邮政编码 572800；
 - (3) 为便于联系意见反馈人，请写明真实姓名、地址及联系电话；
 - (4) 意见或建议在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。
4. 联系人：符泽萍。
5. 咨询电话：27713731。

附件：海南麓湖度假区三期项目（中合商业广场二期）设计方案批前公示的效果图、总平面图

白沙黎族自治县行政审批服务局

2021年6月17日

