

三、项目详细信息

项目名称	白沙黎族自治县人民医院扩建项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)	0.4										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)	0										
项目简要描述	项目规划用地总面积约12420m ² (约合18.63亩)。拟新建医技、内科综合楼一栋, 建筑面积约23650m ² , 地上五层, 地下二层, 其中, 地上建筑面积15450m ² (包括计容建筑面积14920m ² , 屋顶连廊连廊面积530m ²), 地下建筑面积8000m ² 。急诊中心一栋, 建筑面积约5000m ² , 地上五层。										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2024年至2033年										
本项目拟发行债券期限(单位: 年)	10										
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	3.847487										
其中: 不含专项债券的项目资本金	3.447487										
专项债券融资	0.4										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划(单位: 亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2028年及以后年度	
专项债券融资				0.4							
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	0.8262										
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)											
2023年		2024年		2025年	0.0486	2026年	0.0972	2027年	0.0972	2028年	0.0972
2029年	0.0972	2030年	0.0972	2031年	0.0972	2032年	0.0972	2033年	0.0972	2034年	
2035年		2036年		2037年		2038年		2039年		2040年	
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.21	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.5284	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.56	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.4	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							2.07	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.5284	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							1.56	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.4	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							2.07	
项目收益预测依据	根据海南省建设项目规划设计研究院有限公司提供《白沙黎族自治县人民医院扩建项目可行性研究报告》反映: “白沙县人民医院现有床位是275张, 规划编制床为500张, 新增床位225张。”白沙黎族自治县人民医院扩建项目计划新增225张床位, 债券存续期中自2025年开始按综合住院单元比例增加床位, 床位增加计划如下表所示。										

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
 2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。